

## Modello 04 - DANNI LIEVI

Rev.0 – sett. 2021

*fac-simile*

### VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA CONDOMINIO NON REGISTRATO

(dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000)

#### Ordinanza n. 2 del 28/09/2021

*Riparazione di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo, danneggiati dagli eventi sismici del 16 agosto 2018, che hanno subito danni lievi*

Verbale assemblea condominio di fatto del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Il giorno \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_:\_\_\_\_, presso \_\_\_\_\_,  
si è sono riuniti in assemblea i Sigg.  
\_\_\_\_\_ come di seguito rappresentati in  
qualità di soggetti legittimati ai sensi del decreto legge n. 32/2019, proprietari delle unità immobiliari  
ricomprese nell'edificio identifico al NCEU al Foglio n. \_\_\_\_\_ part. n. \_\_\_\_\_ sub. n.  
\_\_\_\_\_ sito nel Comune di \_\_\_\_\_ (CB) Via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ per discutere e deliberare sul seguente:

#### Ordine del giorno:

1. Ripristino agibilità dell'edificio a seguito del terremoto del 16.08.2018 ed assegnazione dei mandati per l'espletamento delle attività tecniche ed amministrative volte allo svolgimento dei lavori di riparazione con rafforzamento locale e/o miglioramento sismico e all'ottenimento dei contributi ai sensi della Ordinanza Danni Lievi n. 2 del 28/09/2021 e del D.L. n. 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla l. n.55/2019 e ss.mm.ii.
2. \_\_\_\_\_

Sono presenti personalmente o per delega i Sigg.:

*(elencare tutti i partecipanti, con nome e cognome, valore dell'immobile rappresentato<sup>1</sup> e specificare le deleghe)*

I presenti nominano Presidente dell'Assemblea il Sig./la Sig.ra \_\_\_\_\_  
che accetta l'incarico.

Il Presidente, constatato che l'Assemblea è stata convocata regolarmente con l'invio delle convocazioni in termini utili, che risultano presenti (di persona o per delega) n° \_\_\_\_\_ soggetti legittimati ai sensi del D.L. n. 32/2019 aventi diritto su un totale di \_\_\_\_\_ rappresentanti \_\_\_\_\_ del valore dell'immobile e che quindi sussistono tutti i presupposti per ritenere la riunione validamente costituita, chiama a fungere da segretario il Sig./la Sig.ra \_\_\_\_\_ che dichiara aperta la seduta alle ore \_\_\_\_:\_\_\_\_.

Si procede alla discussione del primo punto all'ordine del giorno:

- 1) Ripristino agibilità dell'edificio a seguito dei danni subiti dal terremoto ed assegnazione dei mandati per l'espletamento delle attività tecniche ed amministrative volte allo svolgimento dei lavori di riparazione e rafforzamento locale/ripristino e miglioramento sismico/demolizione e

<sup>1</sup>Ai sensi dell'art. 2, comma 6 dell'O.C. n. 19/2017 "per valore dell'edificio si intende quello risultante dalla rendita catastale".

ricostruzione e all'ottenimento dei contributi ai sensi della Ordinanza Danni Lievi n. 2 del 28/09/2021 e del D.L. n. 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla l. n.55/2019 e ss.mm.ii.

Preso atto dello stato di inagibilità dell'edificio rilevato con scheda AeDES n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e decretato dal Sindaco con ordinanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Preso atto della presenza di danni alle parti comuni, e segnatamente a \_\_\_\_\_

Preso atto della presenza di danni alle parti di proprietà esclusiva, e precisamente nelle seguenti unità immobiliari:

1. Mapp. \_\_\_\_\_ - sub \_\_\_\_\_ - civico \_\_\_\_\_ - interno \_\_\_\_\_ - proprietario \_\_\_\_\_
2. *...(elencare tutti gli alloggi/unità immobiliari che hanno subito danni ed intendono avvalersi dei contributi e ne hanno diritto)*

Rilevato che, ai sensi dell'art. e della citata ordinanza Danni Lievi n. 2 del 28/09/2021 la progettazione degli interventi deve avere carattere unitario

Rilevato che pertanto il presente condominio di fatto è titolato a richiedere contributi ai sensi della Ordinanza Danni Lievi n. 2 del 28/09/2021 e del D.L. n. 32/2019, convertito, con modificazioni, dalla l. n.55/2019 e ss.mm.ii.

I presenti all'unanimità (oppure: a maggioranza, contrari i sigg. \_\_\_\_\_ per numero aventi diritto \_\_\_\_\_ e per m/mi \_\_\_\_\_, astenuti i sigg. \_\_\_\_\_ per numero aventi diritto \_\_\_\_\_ e per m/mi \_\_\_\_\_) deliberano di conferire i seguenti incarichi professionali:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

I presenti all'unanimità (oppure: a maggioranza, contrari i sigg. \_\_\_\_\_ per numero aventi diritto \_\_\_\_\_ e per m/mi \_\_\_\_\_, astenuti i sigg. \_\_\_\_\_ per numero aventi diritto \_\_\_\_\_ e per m/mi \_\_\_\_\_), dopo aver esaminato n. \_\_\_\_\_ preventivi allegati al presente verbale, deliberano di conferire l'appalto dei lavori all'impresa \_\_\_\_\_, alle condizioni espresse dal preventivo/computo metrico estimativo da questa presentato in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (eventualmente aggiungere ...e alle condizioni espresse dal contratto di appalto-tipo già sottoposto all'impresa)

Successivamente, i presenti all'unanimità (oppure: a maggioranza, contrari i sigg. \_\_\_\_\_ per numero aventi diritto \_\_\_\_\_ e per m/mi \_\_\_\_\_, astenuti i sigg. \_\_\_\_\_ per numero aventi diritto \_\_\_\_\_ e per m/mi \_\_\_\_\_) conferiscono ai

